

### VERBALE DI GARA

In data 16/07/2020 alle ore 10,00 si riunisce, in seduta riservata, presso la sede dell'U.O.C. Acquisizione Beni e Servizi dell'ASL Napoli 2 Nord, al corso Vittorio Emanuele III n.7-Frattamaggiore (NA), la Commissione di Gara relativa alla procedura aperta, indetta con deliberazione n.714 del 05/06/2019, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione ambientale presso i Presidi, Uffici e Strutture dell'ASL NA 2 Nord, da espletarsi con modalità telematica sull'apposita piattaforma della So.Re.Sa. spa, in n.3 lotti complessivi, per un importo complessivo triennale di € 45.346.547,22 oltre IVA, con il criterio di aggiudicazione di cui all'art.95 comma 2 (offerta economicamente più vantaggiosa) del D. Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.

La Commissione di Gara, nominata con delibera del Direttore Generale n.241 del 18/02/2020, è composta da:

Presidente: Dott. Francesco Auletta – Direttore UOC Area 03 - Dipartimento di Prevenzione;

Componente: Prof. Marco Calabrò – Professore Associato per il SSD IUS/10 – Università degli Studi della Campania Luigi Vanvitelli;

Componente: Arch. Mauro Rullo - Dirigente Responsabile U.O.C. Gestione Tecnica Patrimoniale e Manutentiva – Azienda Ospedaliera dei Colli;

Componente: Dott. Nunzio Quinto – Direttore Sanitario P.O. "SAN Giuliano" di Giugliano;

Componente: Arch. Antonio Rocchio – Dirigente U.O.C. GRIT Asl Na 2 Nord;

Segretario Verbalizzante: Dott.ssa Giovanna La Manna – Dirigente Amministrativo U.O.C. ABS.

La seduta odierna è stata fissata con verbale del 10 luglio u.s.

Si premette che

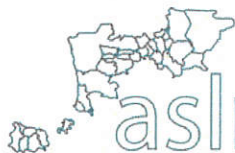
- sono state espletate le seguenti sedute della Commissione:
  - verbale del 06/03/2020 (1° seduta riservata – insediamento Commissione);
  - verbale del 28/05/2020 (2° seduta riservata);
  - verbale del 05/06/2020 (3° seduta riservata);
  - verbale del 10/06/2020 (4° seduta riservata);
  - verbale del 16/06/2020 (5° seduta riservata);
  - verbale del 06/07/2020 (6° seduta riservata);
  - verbale del 10/07/2020 (7° seduta riservata);
- nelle predette sedute si è proceduto alla valutazione della documentazione tecnica prodotta dalle ditte che hanno superato la fase di prequalifica amministrativa, secondo l'ordine di arrivo delle offerte sulla piattaforma informatica della So.Re.Sa. Spa. e, verificata l'assenza di cause di esclusione relativamente all'offerta tecnica, all'attribuzione dei punteggi – secondo quanto stabilito dagli atti di gara - di cui agli allegati ai predetti verbali.

Il Presidente della Commissione procede, pertanto, all'inserimento sulla piattaforma informatica "SIAPS" della So.Re.Sa. Spa. dei coefficienti medi (per i criteri discrezionali) e dei punteggi (per i criteri tabellari e quantitativi) assegnati ai singoli operatori economici di cui agli allegati ai predetti verbali.

Terminato l'inserimento, si dà atto dell'avvenuta riparametrazione dei punteggi, così come stabilito dagli atti di gara e per come eseguita dalla piattaforma informatica "SIAPS".

Gli esiti finali dei calcoli eseguiti dalla piattaforma informatica "SIAPS" sono riportati, per ciascun lotto, nei "prospetti riepilogativi" di attribuzione punteggi offerta tecnica- debitamente sottoscritti dai componenti





aslnapoli2nord

www.aslnapoli2nord.it - info@aslnapoli2nord.it

U.O.C. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

della Commissione - allegati al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale (Allegati 01, 02, 03).

Il Presidente, null'altro essendovi, dichiara chiusa la seduta alle ore 12,45.

Il presente verbale, unitamente a tutti i precedenti richiamati, viene pubblicato sulla piattaforma informatica "SIAPS" di So.Re.Sa. Spa.

La Commissione riprenderà i lavori dalle ore 14,30 per procedere all'apertura delle offerte economiche.

Del che è verbale, letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione di Gara

Il Presidente: Dott. Francesco Auletta

Il Componente: Prof. Marco Calabrò

Il Componente: Arch. Mauro Rullo

Il Componente: Dott. Nunzio Quinto

Il Componente: Arch. Antonio Rocchio

Il Segretario Dott.ssa Giovanna La Manna



ALLEGATO 01

Tabella Riparametrizzazione Punteggi				GARA EUROPEA A MEZZO PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO TRIENNALE DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE AMBIENTALE DEI PRESIDI, STUTTURE E UFFICI DELL'ASL NAPOLI 2 NORD - TABELLA PUNTEGGI OFFERTA TECNICA- LOTTO 1																																													
Fornitore	ROMEO GESTIONI - PI014561-19				RTI EVOLVE CONSORZIO STABILE - FLORIDA 2000 S.R.L. - PI014576-19				RTI LA LUCENTE SPA - COOP 2012 SOCIETÀ COOPERATIVA - SERVIZI INTEGRATI SRL - PI014635-19				DUSSMANN SERVICE S.R.L. - PI014642-19				GRUPPO SAMIR GLOBAL SERVICE SRL - PI014659-19 - Escluso				C.M. SERVICE S.R.L. - PI014665-19				La Cascina Global Service SRL - PI014666-19				MULTISERVICE - PI014683-19				RTI CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI - Gruppo Servizi Ambienti Metropolitani - PI014688-19																
Descrizione Criterio	wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt	wi	vi	vir	pt													
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 1.1 Adeguatezza della struttura organizzativa e del gruppo di lavoro proposto	5		0,44	0,564102564	2,82	5		0,62	0,794871795	3,97	5		0,58	0,743589744	3,72	5		0,62	0,794871795	3,97	5				5		0,62	0,794871795	3,97	5		0,52	0,666666667	3,33	5		0,7	0,897435897	4,49	5		0,78		1		5			
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 1.2 Messa a disposizione e reperibilità di un supervisore/coordinatore con formazione tecnica sui sistemi di pulizia e tipologia dei materiali	3		0,48		0,75	2,25	3		0,64		1		3		0,52		0,8125	2,44	3		0,4	0,625	1,88	3		3		0,52		0,8125	2,44	3		0,4		0,625	1,88	3		0,6	0,9375	2,81	3		0,6		0,9375	2,81	
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 1.3 Ampliamento delle fasce di reperibilità del responsabile del servizio	2		0,25		0,5	1	2		0,5		1		2	2		0,5		1	2	2							2		0,5		1	2	2		0,25		0,5	1	2		0,5		1	2		0,5		1	2
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 1.4 Certificazione della formazione specialistica dedicata al personale anche in relazione a quanto previsto dal D. Lgs. 81/08 e dal D.M. 24.5.2012 (CAM) + addetti antincendio entro 3 mesi dall'affidamento dell'appalto	1		1		1	1	1		1		1		1		1	1	1		1	1	1	1	1	1		1		1		1	1	1	1		1	1	1	1		1	1	1	1		1	1	1	1	
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 1.5 Numero di ore dedicate alla formazione del personale	4		0,125		0,125	0,5	4		0,75		0,75	3	4		0,625		0,625	2,5	4		0,625	0,625	2,5	4		4		0,25		0,25	1	4		0,25		0,25	1	4		0,125	0,125	0,5	4		1		1	4	
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 2.1 Efficacia delle metodologie e dei sistemi proposti	4		0,52	0,722222222	2,89	4		0,56	0,777777778	3,11	4		0,52	0,722222222	2,89	4		0,7	0,972222222	3,89	4					4		0,44	0,611111111	2,44	4		0,4	0,555555556	2,22	4		0,66	0,916666667	3,67	4		0,72		1		4		
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 2.2 Caratteristiche dei macchinari in termini di capacità operativa e rumorosità e nel rispetto della normativa di cui al D.Lgs81/08	4		0,62		0,775	3,1	4		0,66		0,825	3,3	4		0,72		0,9	3,6	4		0,8	1	4	4		4		0,66	0,825	3,3	4		0,7	0,875	3,5	4		0,68	0,85	3,4	4		0,7		0,875	3,5			
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 2.3 Efficienza della pulizia e manutenzione dei macchinari e delle attrezzature	3	0,666666666	0,800000003	2,4	3		0,666666	0,799999232	2,4	3		0,766666	0,919999237	2,76	3	0,8333333	1	3					3		3	0,666666	0,799999232	2,4	3	0,5	0,600000024	1,8	3	0,33333333	0,400000012	1,2	3		0,8333333	1				1		3			
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 2.4 Disponibilità ad effettuare interventi specifici in giorni non lavorativi	1		1		1	1		1		1	1		1		1	1	1	1	1	1	1	1	1		1		1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 2.5 Disponibilità in caso di particolari esigenze, a modificare l'orario di esecuzione del servizio in funzione dell'andamento delle attività lavorative	3		1		1	3	3		1		1	3	3		0,833333	0,833333	2,5	3	1	1	3	3		3	0,833333	0,833333	2,5	3	1		1	3	3	1		1	3	3	1	3	3	1	3	3	1	3	3	1	3
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 3..1 Disponibilità e funzionalità di un sistema informatico che gestisca la pianificazione degli interventi (giornalieri e periodici ) e la relativa rendicontazione	4		0,72	0,857142857	3,43	4		0,6	0,714285714	2,86	4		0,64	0,761904762	3,05	4		0,66	0,785714286	3,14	4		4		4		0,44	0,523809524	2,1	4		0,4	0,476190476	1,9	4		0,6	0,714285714	2,86	4		0,84		1		4			
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 3.2 Efficienza delle modalità e dei tempi di sostituzione degli addetti assenti	3		0,72		1	3	3		0,4	0,555555556	1,67	3		0,52	0,722222222	2,17	3		0,64	0,888888889	2,67	3		3		3		0,66	0,916666667	2,75	3		0,48	0,666666667	2	3		0,64	0,888888889	2,67	3		0,64	0,888888889	2,67				
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 3.3 Efficienza dei sistemi di segnalazione e riduzione del tempo di intervento per la risoluzione di problematiche specifiche	3		0,62	0,861111111	2,58	3		0,54	0,75	2,25	3		0,62	0,861111111	2,58	3		0,6	0,833333333	2,5	3		3		3		0,68	0,944444444	2,83	3		0,72		1	3	3		0,68	0,944444444	2,83	3		0,7		0,972222222	2,92			
B)SISTEMI DI AUTOVERIFICA 1.1 Funzionalità ed efficacia del sistema di controllo per verificare il rispetto degli standard di qualità richiesti dal capitolato e dalla relativa rendicontazione	4		0,68		0,85	3,4	4		0,66		0,825	3,3	4		0,44		0,55	2,2	4		0,52	0,65	2,6	4		4		0,66	0,825	3,3	4		0,44		0,55	2,2	4		0,64	0,8	3,2	4		0,8		1		4	
B)SISTEMI DI AUTOVERIFICA 1.2 Funzionalità ed efficienza di apparecchiature / strumenti o di sistemi tecnologici utilizzati per la verifica degli standard di qualità	4		0,7	0,972222222	3,89	4		0,66	0,916666667	3,67	4		0,72	1	4	4		0,64	0,888888889	3,56	4		4		4		0,7	0,972222222	3,89	4		0,6	0,833333333	3,33	4		0,6	0,833333333	3,33	4		0,64	0,888888889	3,56					
B)SISTEMI DI AUTOVERIFICA 1.3 Frequenza delle ispezioni a campione / controlli	2		1		1	2	2		0,5		0,5	1	2		0,25	0,25	0,5	2	1	1	2	2		2		2		0,25	0,25	0,5	2		0,5		0,5	1	2		1	1	2	2		0,75		0,75	1,5		
C)PIANO DI GESTIONE AMBIENTALE FINALIZZATO A RIDURRE GLI IMPATTI AMBIENTALI AI SENSI DEL D.M. 24 MAGGIO 2012 Efficacia delle ulteriori soluzioni / misure di gestione per minimizzare i consumi di acqua ed energia1.1	3		0,62	0,911764706	2,74	3		0,62	0,911764706	2,74	3		0,58	0,852941177	2,56	3		0,58	0,852941177	2,56	3		3		3		0,48	0,705882353	2,12	3		0,6	0,882352941	2,65	3		0,56	0,823529412	2,47	3		0,68		1		3			
C)PIANO DI GESTIONE AMBIENTALE FINALIZZATO A RIDURRE GLI IMPATTI AMBIENTALI AI SENSI DEL D.M. 24 MAGGIO 2012 1.2 Efficacia di macchinari nel trattenere PM10 (anche tenuto conto della periodicità di sostituzione dei filtri)	4		0,64	0,914285714	3,66	4		0,68	0,971428571	3,89	4		0,66	0,942857143	3,77	4		0,68	0,971428571	3,89	4		4		4		0,7		1	4	4		0,66	0,942857143	3,77	4		0,68	0,971428571	3,89	4		0,62		0,885714286	3,54			
C)PIANO DI GESTIONE AMBIENTALE FINALIZZATO A RIDURRE GLI IMPATTI AMBIENTALI AI SENSI DEL D.M. 24 MAGGIO 2012 1.3 Efficacia di ulteriori soluzioni proposte per la riduzione dell'impatto ambientale	2		0,62		1	2	2		0,6	0,967741936	1,94	2		0,56	0,903225807	1,81	2		0,6	0,967741936	1,94	2		2		2		0,6	0,967741936	1,94	2		0,6	0,967741936	1,94	2		0,6	0,967741936	1,94	2		0,6		0,967741936	1,94			
C)PIANO DI GESTIONE AMBIENTALE FINALIZZATO A RIDURRE GLI IMPATTI AMBIENTALI AI SENSI DEL D.M. 24 MAGGIO 2012 1.4 Presenza di prodotti utilizzati nell'appalto, con marchio "ecolabel" europeo.	1		1		1	1	1		1		1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1		1		1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
D)PIANO DI GESTIONE AMBIENTALE FINALIZZATO A RIDURRE GLI IMPATTI AMBIENTALI AI SENSI DEL D.M. 18 OTTOBRE 2016 1.1 Efficacia delle ulteriori soluzioni / misure di gestione per minimizzare i consumi energetici ed idrici	3		0,64	0,914285714	2,74	3		0,6	0,857142857	2,57	3		0,6	0,857142857	2,57	3		0,64	0,914285714	2,74	3		3		3		0,46	0,657142857	1,97	3		0,6	0,857142857	2,57	3		0,6	0,857142857	2,57	3		0,7		1		3			
D)PIANO DI GESTIONE AMBIENTALE FINALIZZATO A RIDURRE GLI IMPATTI AMBIENTALI AI SENSI DEL D.M. 18 OTTOBRE 2016 1.2 Efficacia delle ulteriori soluzioni / misure di gestione per minimizzare la produzione dei rifiuti e migliorare la raccolta differenzia	3		0,58	0,828571429	2,49	3		0,56	0,8	2,4	3		0,6	0,857142857	2,57	3		0,56	0,8	2,4	3		3		3		0,62	0,885714286	2,66	3		0,4	0,571428571	1,71	3		0,6	0,857142857	2,57	3		0,7		1		3			
D)PIANO DI GESTIONE AMBIENTALE FINALIZZATO A RIDURRE GLI IMPATTI AMBIENTALI AI SENSI DEL D.M. 18 OTTOBRE 2016 1.3 Efficacia delle caratteristiche supplementari, rispetto ai minimi richiesti nel capitolato e nel D.M. 18.10.2016, dei sistemi di dosaggi	4		0,62	0,837837838	3,35	4		0,62	0,837837838	3,35	4		0,62	0,837837838	3,35	4		0,62	0,837837838	3,35	4		4		4		0,48	0,648648649	2,59	4		0,48	0,648648649	2,59	4		0,56	0,756756757	3,03	4		0,74		1		4			
Totale di riga	70			56,24	70				58,42	70				56,54	70			60,59	70								0	70			53,7	70			49,39	70			56,43	70						67,44			
Legenda																																																	
wi	Punteggio massimo attribuito al criterio i																																																
vi	Coefficiente attribuito dalla commissione al concorrente per il criterio i																																																
vir	Coefficiente dopo il rescaling attribuito al concorrente per il criterio i																																																
pt	Punteggio Tecnico																																																



## ALLIGATO 02

GARA EUROPEA A MEZZO PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO TRIENNALE DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE AMBIENTALE DEI PRESIDI, STUTTURE E UFFICI DELL'ASL NAPOLI 2 NORD- TABELLA PUNTEGGI OFFERTA TECNICA- LOTTO2																															
Tabella Ripartizione Punteggi																															
Fornitore		RTI MERANESE SERVIZI SpA - ISSITALIA A BARBATO SRL - HELIOS SOCIETA' COOPERATIVA - PI014536-19				RTI EVOLVE CONSORZIO STABILE - FLORIDA 2000 S.R.L. - PI014576-19				RTI LA LUCENTE SPA - COOP 2012 SOCIETA' COOPERATIVA - SERVIZI INTEGRATI SRL - PI014635-19				GRUPPO SAMIR GLOBAL SERVICE SRL - PI014659-19 - Escluso				C.M. SERVICE S.R.L. - PI014665-19				La Cascina Global Service SRL - PI014666-19				RTI CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI - Gruppo				Servizi Ambienti Metropolitan - PI014688-19	
	wi	vi	vtr	pt		wi	vi	vtr	pt		wi	vi	vtr	pt		wi	vi	vtr	pt		wi	vi	vtr	pt		wi	vi	vtr	pt		
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 1.1 Adeguatazza della struttura organizzativa e del gruppo di lavoro proposto		5	0,4	0,512820513	2,56	5	0,62	0,794871795	3,97	5	0,58	0,743589744	3,72	5		5	0,62	0,794871795	3,97	5	0,52	0,666666667	3,33	5	0,78		1				
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 1.2 Messa a disposizione e reperibilità di un supervisore/coordinatore con formazione tecnica sui sistemi di pulizia e tipologia dei materiali	3		0,4	0,625	1,88	3	0,64	1	3	3	0,52	0,8125	2,44	3		3	0,52	0,8125	2,44	3	0,4	0,625	1,88	3	0,6	0,9375	2,8				
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 1.3 Ampliamento delle fasce di reperibilità del responsabile del servizio	2		0,5	1	2	2	0,5	1	2	2	0,5	1	2	2		2	0,5	1	2	2	0,25	0,5	1	2	0,5		1				
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 1.4 Certificazione della formazione specialistica dedicata al personale anche in relazione a quanto previsto dal D. Lgs. 81/08 e dal D.M. 24.5.2012 (CAM) + addetti antincendio entro 3 mesi dall'affidamento dell'appalto	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1				
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 1.5 Numero di ore dedicate alla formazione del personale	4		0,25	0,25	1	4	0,75	0,75	3	4	0,625	0,625	2,5	4		4	0,25	0,25	1	4	0,25	0,25	1	4	1		1				
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 2.1 Efficacia delle metodologie e dei sistemi proposti	4		0,4	0,555555556	2,22	4	0,56	0,777777778	3,11	4	0,52	0,722222222	2,89	4		4	0,44	0,611111111	2,44	4	0,4	0,555555556	2,22	4	0,72		1				
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 2.2 Caratteristiche dei macchinari in termini di capacità operativa e rumorosità e nel rispetto della normativa di cui al D.Lgs81/08	4		0,62	0,861111111	3,44	4	0,66	0,916666667	3,67	4	0,72	1	4	4		4	0,66	0,916666667	3,67	4	0,7	0,972222222	3,89	4	0,7	0,972222222	3,89				
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 2.3 Efficienza della pulizia e manutenzione dei macchinari e delle attrezzature	3	0,333333		0,3999996	1,2	3	0,66666666	0,799999992	2,4	3	0,76666666	0,91999992	2,76	3		3	0,666666666	0,8	2,4	3	0,5	0,6	1,8	3	0,833333333	1					
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 2.4 Disponibilità ad effettuare interventi specifici in giorni non lavorativi	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1				
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 2.5 Disponibilità in caso di particolari esigenze, a modificare l'orario di esecuzione del servizio in funzione dell'andamento delle attività lavorative	3		1	1	3	3	1	1	3	3	0,8333333	0,8333333	2,5	3		3	0,83333333	0,83333333	2,5	3	1	1	3	3	1		1				
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 2.1 Disponibilità e funzionalità di un sistema informatico che gestisca la pianificazione degli interventi (giornalieri e periodici) e la relativa rendicontazione	4		0,4	0,476190476	1,9	4	0,6	0,714285714	2,86	4	0,64	0,761904762	3,05	4		4	0,44	0,523809524	2,1	4	0,4	0,476190476	1,9	4	0,84		1				
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 3.2 Efficienza delle modalità e dei tempi di sostituzione degli addetti assenti	3		0,66	1	3	3	0,4	0,606060606	1,82	3	0,52	0,787878788	2,36	3		3	0,66	1	3	3	0,48	0,727272727	2,18	3	0,64	0,96969697	2,91				
AJORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO 3.3 Efficacia dei sistemi di segnalazione e riduzione del tempo di intervento per la risoluzione di problematiche specifiche	3		0,62	0,861111111	2,58	3	0,54	0,75	2,25	3	0,62	0,861111111	2,58	3		3	0,68	0,944444444	2,83	3	0,72	1	3	3	0,7	0,972222222	2,92				
BISISTEMI DI AUTOVERIFICA 1.1 Funzionalità ed efficacia del sistema di controllo per verificare il rispetto degli standard di qualità richiesti dal capitolato e dalla relativa rendicontazione	4		0,62	0,775	3,1	4	0,66	0,825																							



## ALLEGATO 03

[illegible]

legenda					
wi	Punteggio massimo attribuito al criterio i				
vi	Coefficiente attribuito dalla commissione al concorrente per il criterio i				
vir	Coefficiente dopo il rescaling attribuito al concorrente per il criterio i				
pt	Punteggio Tecnico				

Handwritten signatures: Dan, A, K, V, J.